

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Tarany Község Önkormányzata pályázatot hirdet a tulajdonát képező 7514 Tarany, Bezerédi u. 18. sportpálya (251 hrsz.) melletti SPORT BÜFÉ elnevezésű üzlethelyiségének, üzleti célra történő (25 m² BÜFÉ, 5 m² raktár, 1,5 m² szolgálati mosdó, 32 m² külső terasz, 2 m² vendég mosdó) BÉRBEADÁSÁRA.

INDULÓ BÉRLETI DÍJ: 45.000 Ft/hó + ÁFA (Negyvenötezer forint/hó + ÁFA)

BÉRBEADÁS IDŐPONTJA: 2025. JÚLIUS 1.

BÉRLETI JOG: HATÁROZATLAN IDŐ

Az ingatlan 7514 Tarany, Bezerédi u. 18. szám alatti sporttelepen található, amely előzetes egyeztetés és időpontkérés után megtekinthető.

A pályázatot benyújtókra vonatkozó közös szabályok:

- A pályázó ajánlati kötöttsége 2025. JÚLIUS 15-ig fennáll.
- A helyiség használata érdekében a bérlő által elvégzendő munkák a bérlőt terhelik.
- A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlőt az eredeti állapot helyreállításának kötelezettsége terheli.
- A pályázati tárgyalásra 2025. június 17-én (kedd) 10.00 órakor kerül sor a Somogyzombi Közös Önkormányzati Hivatal Taranyi Kirendeltség jegyzői irodájában. A tárgyaláson a pályázókon kívül a hivatal részéről jegyzőkönyvvezető és két dolgozó vesz részt. Az ott elhangzottakról folyamatosan vezetett jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet valamennyi tárgyaláson résztvevő és a jegyzőkönyvvezető is aláír. A tárgyalás megkezdésekor az annak vezetésével megbízott ismerteti a pályázati ajánlattevőket, valamint a végezni kívánt tevékenységet is. Ezt követően ismerteti a használati, a bérleti jog elnyerésének feltételeit. Tájékoztatja a résztvevőket a licitálás módjáról, a pályázati kiírásban foglaltakkal megegyezően. A pályázónak lehetőséget kell adni a kérdések feltevésére, az iratanyag áttanulmányozására. Ezt követően történik a licitálás. A licit lefolyását a pályázó nevének megjelölésével a jegyzőkönyvben rögzíteni kell. A licit befejezését követően a tárgyalásvezető eredményt hirdet és a jegyzőkönyvet aláírják.
- Amennyiben a pályázati hasznosításra meghirdetett helyiség hirdetése, pályáztatása eredménytelen volt, a helyiséget ismételten újra meg kell hirdetni. Amennyiben a megismételt hirdetésre változatlan feltételek mellett nem jelentkezik pályázó, a vagyont kizárólag határozott időre szóló bérleti hasznosításra kell meghirdetni. Ha a határozott időre szóló

meghirdetésre több jelentkező van, a jelölteket a bérleti díjra lefolytatott licitálási eljárással kell kiválasztani.

- A bérleti jogot a feltételnek megfelelő legmagasabb ajánlatot tevő nyeri el.
- A bérleti szerződés megkötésének időpontja: pályázati eljárás lefolytatását követő 15 napon belül.
- KAUCIÓ: kettő havi bérleti díj

A bérleti ajánlat benyújtásának eljárási szabályai:

1. A bérleti ajánlatot 2025. június 16. (hétfő) 14.00 óráig lehet benyújtani kizárólag személyesen Tarany Község Önkormányzat Képviselő-testületének címezve és a 7514 Tarany, Szent István u. 20. címre.
2. A benyújtás helye Somogyszobi Közös Önkormányzati Hivatal Taranyi Kirendeltsége 7514 Tarany, Szent István u. 20. A borítékra kívülről fel kell írni: BÉRLETI AJÁNLAT SPORT BÜFÉ - NEM FELBONTANI !
3. A bérleti ajánlatot zárt borítékban kell benyújtani, amelyen feltüntetendő az ajánlattevő (gazdasági szervezet) neve, székhelye, a bérleti ajánlattal érintett ingatlan és az ajánlott bérleti díj összege. A pályázónak egyértelműen írásban ki kell jelentenie, hogy az ajánlati kötöttsége 2025. július 15-ig fennáll és elfogadja a hirdetésben foglalt feltételeket.
4. A pályázatot tartalmazó zárt borítékban belül külön „személyes adatok” címmel zárt borítékban elhelyezetten fel kell tüntetni a bérleti ajánlatot benyújtó, cégvezetésre jogosult személyes adatait – viselt név, születési név, születési hely és idő, anyja neve, adóazonosító jel száma, személyi azonosító jel száma, személyi igazolvány száma, lakcímet igazoló hatósági igazolványa száma-, s nyilatkozni kell a személyes adatai kezeléséhez történő hozzájárulásról.

A hirdetés megtalálható Tarany Község Önkormányzat hivatalos honlapján és a hirdetőtáblákon

Tájékoztatás kérhető: Szekretár Pál polgármestertől a 06/30/362-3535 telefonszámon vagy személyesen a Hivatalban.

Szekretár Pál sk.
polgármester

